

Отчет по начислению и оплате за жилое помещение и коммунальные услуги

Выбранные параметры:

2. Расчетный период 01.10.2023, 01.11.2023

Без детализации по МКД нет

по Юр. и Физ. лицам да

ул.Магнитогорская, д.65

Октябрь 2023

Численность: 29,00

Кол-во ЛС: 45,00

Общая площадь: 2483,00

Услуга	Сальдо на начало периода	Начислено 100%	Льготы	Разовые снятия	Перерасчет	Недопоставка	Итого начислено	Решения суда	Начислено пени	Оплачено кв.плата	Оплачено пени	Сальдо на конец периода
Аванс	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-152,04	0,00	0,00	0,00
Содержание	-56 041,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	209,18	0,00	-56 250,46
Содержание (УК Демо)	53 052,83	27 781,22	1 890,35	0,00	0,00	0,00	25 890,87	0,00	0,00	18 413,98	0,00	60 529,72
Текущий ремонт (УК Демо)	10 709,02	2 968,98	202,02	0,00	0,00	0,00	2 766,96	0,00	0,00	2 626,24	0,00	10 849,74
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-41,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт (КР "Городское хозяйство")	8 218,60	8 468,08	249,48	0,00	0,00	0,00	8 218,60	0,00	0,00	8 218,60	0,00	8 218,60
Холодная вода (TEVIS-DEMO-V)	7 772,88	3 378,56	81,10	0,00	798,80	0,00	2 498,66	0,00	0,00	3 071,01	0,00	7 200,53
ПК Холодная вода (1.5) (ООО УК "Городское хозяйство")	1 182,60	659,23	0,00	0,00	0,00	0,00	659,23	0,00	0,00	689,29	0,00	1 152,54
Водоотведение (TEVIS-DEMO-V)	12 545,28	5 423,28	122,79	0,00	1 281,12	0,00	4 019,37	0,00	0,00	4 996,35	0,00	11 568,30
Отопление (TEVIS-DEMO-T)	322 543,67	87 963,49	1 213,25	0,00	0,00	0,00	86 750,24	0,00	0,00	85 918,45	0,00	323 375,46
Теплоноситель (TEVIS-DEMO-V)	13 189,10	5 943,93	124,62	0,00	1 402,62	0,00	4 416,69	0,00	0,00	5 607,66	0,00	11 998,13
ПК Теплоноситель (1.5) (ООО УК "Городское хозяйство")	1 361,01	788,04	0,00	0,00	0,00	0,00	788,04	0,00	0,00	815,49	0,00	1 333,56
Тепловая энергия (TEVIS-DEMO-T)	56 931,30	21 934,23	459,90	0,00	5 175,95	0,00	16 298,38	0,00	0,00	23 773,21	0,00	49 456,47
Электроэнергия (ТЕК-DEMO)	-6 735,89	18 002,89	396,10	0,00	4 068,21	0,00	13 538,58	0,00	0,00	5 115,47	0,00	1 687,22
Электроэнергия день (ТЕК-DEMO)	-5 905,74	1 097,52	0,00	0,00	1 366,05	0,00	-268,53	0,00	0,00	272,59	0,00	-6 446,86
Электроэнергия ночь (ТЕК-DEMO)	184,92	185,44	0,00	0,00	1 556,18	0,00	-1 370,74	0,00	0,00	191,49	0,00	-1 377,31
Субсидия на отопление (ООО УК "Городское хозяйство")	-268 640,10	-6 050,79	0,00	0,00	0,00	0,00	-6 050,79	0,00	0,00	-312,25	0,00	-274 378,64
Субсидия на холодную воду (ООО УК "Городское хозяйство")	-1 754,98	-32,69	0,00	0,00	0,00	0,00	-32,69	0,00	0,00	-2,03	0,00	-1 785,64

Услуга	Сальдо на начало периода	Начислено 100%	Льготы	Разовые снятия	Перерасчет	Недопоставка	Итого начислено	Решения суда	Начислено пени	Оплачено кв.плата	Оплачено пени	Сальдо на конец периода
Домофон (УК Демо)	4 206,01	900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	900,00	0,00	0,00	833,41	0,00	4 272,60
Аренда парковки (УК Демо)	7 228,17	4 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 200,00	0,00	0,00	4 305,12	0,00	7 123,05
Компенсация платы за коммунальные услуги ГВС (TEVIS-DEMO-V)	0,00	-14,96	0,00	0,00	0,00	0,00	-14,96	0,00	0,00	-14,96	0,00	0,00
Компенсация платы за коммунальные услуги Подогрев (TEVIS-DEMO-T)	0,00	-136,36	0,00	0,00	0,00	0,00	-136,36	0,00	0,00	-136,36	0,00	0,00
Компенсация платы за коммунальные услуги Отопление (TEVIS-DEMO-T)	0,00	-1 269,50	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 269,50	0,00	0,00	-1 269,50	0,00	0,00
Общедомовые нужды ХВС (ООО УК "Городское хозяйство")	215,37	112,09	2,66	0,00	0,00	0,00	109,43	0,00	0,00	115,91	0,00	208,89
Общедомовые нужды Теплоноситель (ООО УК "Городское хозяйство")	387,46	201,60	4,77	0,00	0,00	0,00	196,83	0,00	0,00	208,53	0,00	375,76
Общедомовые нужды Тепловая энергия (ООО УК "Городское хозяйство")	932,37	485,17	11,50	0,00	0,00	0,00	473,67	0,00	0,00	501,87	0,00	904,17
Общедомовые нужды Водоотведение (ООО УК "Городское хозяйство")	384,39	198,67	3,43	0,00	0,00	0,00	195,24	0,00	0,00	207,04	0,00	372,59
Общедомовые нужды Электроэнергия (ООО УК "Городское хозяйство")	5 173,12	2 691,87	63,77	0,00	0,00	0,00	2 628,10	0,00	0,00	2 784,47	0,00	5 016,75
Система видеонаблюдения (УК Демо)	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15
ИТОГО:	167 140,26	185 879,99	4 825,74	0,00	15 648,93	0,00	165 405,32	0,00	-193,04	167 140,26	0,00	165 405,32

ул.СНТ Приморское, д.7

Октябрь 2023

Численность: 0,00

Кол-во ЛС: 5,00

Общая площадь: 59,00

Услуга	Сальдо на начало периода	Начислено 100%	Льготы	Разовые снятия	Перерасчет	Недопоставка	Итого начислено	Решения суда	Начислено пени	Оплачено кв.плата	Оплачено пени	Сальдо на конец периода
Холодная вода (куры) (TEVIS-DEMO-V)	211,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	211,86
Холодная вода (полив) (TEVIS-DEMO-V)	9 711,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 711,90
Холодная вода (свиньи) (TEVIS-DEMO-V)	211,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	211,86
Ежегодный взнос	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 111,00	0,00	0,00	0,00
Ежегодный взнос (УК Демо)	20 564,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 564,75
Взнос за охрану (УК Демо)	4 409,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 409,25
ИТОГО:	35 109,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 111,00	0,00	0,00	35 109,62

ул.Камышинская, д.15

Октябрь 2023

Численность: 48,00

Кол-во ЛС: 45,00

Общая площадь: 1466,90

Услуга	Сальдо на начало периода	Начислено 100%	Льготы	Разовые снятия	Перерасчет	Недопоставка	Итого начислено	Решения суда	Начислено пени	Оплачено кв.плата	Оплачено пени	Сальдо на конец периода
Аванс	-1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	815 553,79	0,00	0,00	-1 000,00
Содержание (УК Демо)	1 149 347,60	28 746,08	0,00	0,00	0,00	0,00	28 746,08	0,00	0,00	-10,50	0,00	1 178 104,18
Текущий ремонт (УК Демо)	122 914,52	3 072,09	0,00	0,00	0,00	0,00	3 072,09	0,00	0,00	10,50	0,00	125 976,11
Отопление (TEVIS-DEMO-T)	1 541 375,50	50 958,50	0,00	0,00	0,00	0,00	50 958,50	0,00	0,00	0,00	0,00	1 592 334,00
ИТОГО:	2 812 637,62	82 776,67	0,00	0,00	0,00	0,00	82 776,67	0,00	815 553,79	0,00	0,00	2 895 414,29

ул.Камышинская, д.48

Октябрь 2023

Численность: 56,00

Кол-во ЛС: 35,00

Общая площадь: 1452,20

Услуга	Сальдо на начало периода	Начислено 100%	Льготы	Разовые снятия	Перерасчет	Недопоставка	Итого начислено	Решения суда	Начислено пени	Оплачено кв.плата	Оплачено пени	Сальдо на конец периода
Аванс	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	549 379,94	0,00	0,00	0,00
Содержание (УК Демо)	878 564,00	28 516,15	0,00	0,00	0,00	0,00	28 516,15	0,00	0,00	0,00	0,00	907 080,15
Текущий ремонт (УК Демо)	93 892,05	3 047,52	0,00	0,00	0,00	0,00	3 047,52	0,00	0,00	0,00	0,00	96 939,57
Отопление (TEVIS-DEMO-T)	1 195 928,06	50 550,96	0,00	0,00	0,00	0,00	50 550,96	0,00	0,00	0,00	0,00	1 246 479,02
ИТОГО:	2 168 384,11	82 114,63	0,00	0,00	0,00	0,00	82 114,63	0,00	549 379,94	0,00	0,00	2 250 498,74

ул. Камышинская, д.53

Октябрь 2023

Численность: 360,00

Кол-во ЛС: 145,00

Общая площадь: 8365,20

Услуга	Сальдо на начало периода	Начислено 100%	Льготы	Разовые снятия	Перерасчет	Недопоставка	Итого начислено	Решения суда	Начислено пени	Оплачено кв.плата	Оплачено пени	Сальдо на конец периода
Аванс	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 950 421,63	0,00	0,00	0,00
Содержание (УК Демо)	5 570 385,44	164 376,61	0,00	0,00	0,00	0,00	164 376,61	0,00	0,00	0,00	0,00	5 734 762,05
Текущий ремонт (УК Демо)	583 979,47	17 566,92	0,00	0,00	0,00	0,00	17 566,92	0,00	0,00	0,00	0,00	601 546,39
Аренда (Тестовый дом для СРД)	1 112,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 112,00
Система пожаротушения (УК Демо)	473 585,30	14 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	488 085,30
Ежегодный взнос (УК Демо)	2 761 002,11	84 535,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84 535,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 845 537,11
Взнос за охрану (УК Демо)	591 981,60	18 125,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 125,00	0,00	0,00	0,00	0,00	610 106,60
ИТОГО:	9 982 045,92	299 103,53	0,00	0,00	0,00	0,00	299 103,53	0,00	3 950 421,63	0,00	0,00	10 281 149,45

ул. Камышинская, д.56

Октябрь 2023

Численность: 44,00

Кол-во ЛС: 31,00

Общая площадь: 1342,50

Услуга	Сальдо на начало периода	Начислено 100%	Льготы	Разовые снятия	Перерасчет	Недопоставка	Итого начислено	Решения суда	Начислено пени	Оплачено кв.плата	Оплачено пени	Сальдо на конец периода
Аванс	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	528 057,15	0,00	0,00	0,00
Содержание (УК Демо)	822 614,64	25 114,72	0,00	0,00	0,00	0,00	25 114,72	0,00	0,00	0,00	0,00	847 729,36
Текущий ремонт (УК Демо)	87 912,83	2 684,01	0,00	0,00	0,00	0,00	2 684,01	0,00	0,00	0,00	0,00	90 596,84
Холодная вода (TEVIS-DEMO-V)	1 140,01	96,73	0,00	0,00	0,00	0,00	96,73	0,00	0,00	0,00	0,00	1 236,74
Холодная вода ПОЛИВ (TEVIS-DEMO-V)	717,77	96,73	0,00	0,00	0,00	0,00	96,73	0,00	0,00	0,00	0,00	814,50
Водоотведение (TEVIS-DEMO-V)	192,74	-30,26	0,00	0,00	0,00	0,00	-30,26	0,00	0,00	0,00	0,00	162,48
Отопление (TEVIS-DEMO-T)	1 115 095,16	44 521,19	0,00	0,00	0,00	0,00	44 521,19	0,00	0,00	0,00	0,00	1 159 616,35
ИТОГО:	2 027 673,15	72 483,12	0,00	0,00	0,00	0,00	72 483,12	0,00	528 057,15	0,00	0,00	2 100 156,27

Итого за месяц

Октябрь 2023

Численность: 537,00

Кол-во ЛС: 306,00

Общая площадь: 15168,80

Услуга	Сальдо на начало периода	Начислено 100%	Льготы	Разовые снятия	Перерасчет	Недопоставка	Итого начислено	Решения суда	Начислено пени	Оплачено кв.плата	Оплачено пени	Сальдо на конец периода
Аванс	-1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 843 260,47	0,00	0,00	-1 000,00
Содержание	-56 041,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	209,18	0,00	-56 250,46
Содержание (УК Демо)	8 473 964,51	274 534,78	1 890,35	0,00	0,00	0,00	272 644,43	0,00	0,00	18 403,48	0,00	8 728 205,46
Текущий ремонт (УК Демо)	899 407,89	29 339,52	202,02	0,00	0,00	0,00	29 137,50	0,00	0,00	2 636,74	0,00	925 908,65
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-41,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт (КР "Городское хозяйство")	8 218,60	8 468,08	249,48	0,00	0,00	0,00	8 218,60	0,00	0,00	8 218,60	0,00	8 218,60
Холодная вода (TEVIS-DEMO-V)	8 912,89	3 475,29	81,10	0,00	798,80	0,00	2 595,39	0,00	0,00	3 071,01	0,00	8 437,27
Холодная вода ПОЛИВ (TEVIS-DEMO-V)	717,77	96,73	0,00	0,00	0,00	0,00	96,73	0,00	0,00	0,00	0,00	814,50
Холодная вода (куры) (TEVIS-DEMO-V)	211,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	211,86
Холодная вода (полив) (TEVIS-DEMO-V)	9 711,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 711,90
ПК Холодная вода (1.5) (ООО УК "Городское хозяйство")	1 182,60	659,23	0,00	0,00	0,00	0,00	659,23	0,00	0,00	689,29	0,00	1 152,54
Холодная вода (свиньи) (TEVIS-DEMO-V)	211,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	211,86
Водоотведение (TEVIS-DEMO-V)	12 738,02	5 393,02	122,79	0,00	1 281,12	0,00	3 989,11	0,00	0,00	4 996,35	0,00	11 730,78
Отопление (TEVIS-DEMO-T)	4 174 942,39	233 994,14	1 213,25	0,00	0,00	0,00	232 780,89	0,00	0,00	85 918,45	0,00	4 321 804,83
Теплоноситель (TEVIS-DEMO-V)	13 189,10	5 943,93	124,62	0,00	1 402,62	0,00	4 416,69	0,00	0,00	5 607,66	0,00	11 998,13
ПК Теплоноситель (1.5) (ООО УК "Городское хозяйство")	1 361,01	788,04	0,00	0,00	0,00	0,00	788,04	0,00	0,00	815,49	0,00	1 333,56
Тепловая энергия (TEVIS-DEMO-T)	56 931,30	21 934,23	459,90	0,00	5 175,95	0,00	16 298,38	0,00	0,00	23 773,21	0,00	49 456,47
Электроэнергия (ТЕК-DEMO)	-6 735,89	18 002,89	396,10	0,00	4 068,21	0,00	13 538,58	0,00	0,00	5 115,47	0,00	1 687,22
Электроэнергия день (ТЕК-DEMO)	-5 905,74	1 097,52	0,00	0,00	1 366,05	0,00	-268,53	0,00	0,00	272,59	0,00	-6 446,86
Электроэнергия ночь (ТЕК-DEMO)	184,92	185,44	0,00	0,00	1 556,18	0,00	-1 370,74	0,00	0,00	191,49	0,00	-1 377,31
Субсидия на отопление (ООО УК "Городское хозяйство")	-268 640,10	-6 050,79	0,00	0,00	0,00	0,00	-6 050,79	0,00	0,00	-312,25	0,00	-274 378,64
Субсидия на холодную воду (ООО УК "Городское хозяйство")	-1 754,98	-32,69	0,00	0,00	0,00	0,00	-32,69	0,00	0,00	-2,03	0,00	-1 785,64

Услуга	Сальдо на начало периода	Начислено 100%	Льготы	Разовые снятия	Перерасчет	Недопоставка	Итого начислено	Решения суда	Начислено пени	Оплачено кв.плата	Оплачено пени	Сальдо на конец периода
Домофон (УК Демо)	4 206,01	900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	900,00	0,00	0,00	833,41	0,00	4 272,60
Аренда (Тестовый дом для СРД)	1 112,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 112,00
Аренда парковки (УК Демо)	7 228,17	4 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 200,00	0,00	0,00	4 305,12	0,00	7 123,05
Компенсация платы за коммунальные услуги ГВС (TEVIS-DEMO-V)	0,00	-14,96	0,00	0,00	0,00	0,00	-14,96	0,00	0,00	-14,96	0,00	0,00
Компенсация платы за коммунальные услуги Подогрев (TEVIS-DEMO-T)	0,00	-136,36	0,00	0,00	0,00	0,00	-136,36	0,00	0,00	-136,36	0,00	0,00
Компенсация платы за коммунальные услуги Отопление (TEVIS-DEMO-T)	0,00	-1 269,50	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 269,50	0,00	0,00	-1 269,50	0,00	0,00
Общедомовые нужды ХВС (ООО УК "Городское хозяйство")	215,37	112,09	2,66	0,00	0,00	0,00	109,43	0,00	0,00	115,91	0,00	208,89
Общедомовые нужды Теплоноситель (ООО УК "Городское хозяйство")	387,46	201,60	4,77	0,00	0,00	0,00	196,83	0,00	0,00	208,53	0,00	375,76
Общедомовые нужды Тепловая энергия (ООО УК "Городское хозяйство")	932,37	485,17	11,50	0,00	0,00	0,00	473,67	0,00	0,00	501,87	0,00	904,17
Общедомовые нужды Водоотведение (ООО УК "Городское хозяйство")	384,39	198,67	3,43	0,00	0,00	0,00	195,24	0,00	0,00	207,04	0,00	372,59
Общедомовые нужды Электроэнергия (ООО УК "Городское хозяйство")	5 173,12	2 691,87	63,77	0,00	0,00	0,00	2 628,10	0,00	0,00	2 784,47	0,00	5 016,75
Система видеонаблюдения (УК Демо)	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15
Система пожаротушения (УК Демо)	473 585,30	14 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	488 085,30
Ежегодный взнос	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 111,00	0,00	0,00	0,00
Ежегодный взнос (УК Демо)	2 781 566,86	84 535,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84 535,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 866 101,86
Взнос за охрану (УК Демо)	596 390,85	18 125,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 125,00	0,00	0,00	0,00	0,00	614 515,85
ИТОГО:	17 192 990,68	722 357,94	4 825,74	0,00	15 648,93	0,00	701 883,27	0,00	5 842 108,47	167 140,26	0,00	17 727 733,69