

СОГЛАШЕНИЕ № 47

о предоставлении рассрочки для погашения задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг

г. Изумрудный

22.11.2023

ООО «УК Городское хозяйство» г. Изумрудный, именуемое в дальнейшем «Сторона 1», в лице директора Лимоновой Клавдии Семёновны, действующего(-ей) на основании Устава, и Сохxxxxx Никxxxxx Никxxxxxxx, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения.

Предметом настоящего соглашения является предоставление Стороной 1 рассрочки Стороне 2 для погашения задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг.

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Сторона 2 обязуется погасить задолженность по оплате жилья и коммунальных услуг, образовавшуюся за период с 01.10.2023 по 01.11.2023 и оплачивать текущий месяц в соответствии с условиями настоящего соглашения.

2.2. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 рассрочку для погашения задолженности по жилью и коммунальных услуг, по адресу: ул.Магнитогорская, д.65, кв.12 тел. _____ в сумме 12179,04 руб, из них: долг: 12179,04 пени 0,00, госпошлина _____.

2.3. Погашение задолженности в сумме, указанной в п.2.2., а также текущего месяца, производится Стороной 2 каждый месяц начиная с 01.12.2023. Платежи вносятся Стороной 2 до 01.06.2024.

2.3.1 Не исполнение п 2.3. настоящего соглашения в течение одного месяца влечет за собой обращение Стороны 1 в суд за принудительным взысканием с Стороны 2 задолженности за жилое помещение и коммунальные услуги, что не мешает ему далее пользоваться предоставленной рассрочкой.

2.4. В случае нарушения Стороной 2 п.2.3. в течение трех месяцев подряд, предоставление рассрочки приостанавливается на один месяц. По истечении месячного срока, при условии не погашения Стороной 2 задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг за период, предшествующий приостановлению, предоставление рассрочки прекращается.

3. Прочие условия.

3.1 Настоящее соглашение вступает в силу после внесения Стороной 2 авансового платежа в размере 5% 608,95 от суммы задолженности по состоянию на момент заключения.

3.2. Соглашение вступает в силу с 01.12.2023 и действует до 01.06.2024

3.3. Споры по настоящему соглашению разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством.

3.4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах для каждой из сторон.

3.5 Таблица платежей Стороны 2 (часть задолженности + текущий месяц)

Сумма рассрочки: 11570,09 Кол-во месяцев рассрочки: 6 с 01.12.2023

№ п/п	Дата платежа	Сумма платежа	Прим.	№ п/п	Дата платежа	Сумма платежа	Прим.
1	01.01.2024	1928,00	+ тек.мес.	2	01.02.2024	1928,00	+ тек.мес.
3	01.03.2024	1928,00	+ тек.мес.	4	01.04.2024	1928,00	+ тек.мес.
5	01.05.2024	1928,00	+ тек.мес.	6	01.06.2024	1930,09	+ тек.мес.

4. Адреса и реквизиты сторон.

«Сторона 1»
«Общество» ООО «УК Городское хозяйство» г.о.
Изумрудный 445039 г. Изумрудный, ул.Магнитогорская,
д.65 р\с 40903811005186037886 в ЗАО «ФИА-БАНК»,
г.Изумрудный к\с 30201920110001000837 ИНН
6324001332,БИК053878123

«Сторона 2»
Сохxxxxx Н.Н.
Документ, удостоверяющий личность:
Паспорт

Директор

_____/К.С. Лимонова

_____/Сохxxxxx Н.Н.

По вопросам снятия пени обращаться по телефону _____