

Пользовательское соглашение сервисов Квартплата 24

1. Общие положения

1.1. ООО «Квартплата 24» (далее — «Квартплата 24») предлагает пользователю сети интернет (далее – Пользователь) - использовать свои сервисы на условиях, изложенных в настоящем Пользовательском соглашении (далее — «Соглашение», «ПС»). Соглашение вступает в силу с момента выражения Пользователем согласия с его условиями в порядке, предусмотренном п. 1.4 Соглашения.

1.2. Квартплата 24 предлагает Пользователям доступ к сервису «Личный кабинет жителя». Существующий на данный момент сервис, а также любое его развитие и/или добавление новых сервисов является предметом настоящего Соглашения.

1.3. Использование сервисов Квартплата 24 регулируется настоящим Соглашением, Политикой обработки персональных данных ООО «Квартплата 24» (<http://kvp24.ru/about/legal/>), а также условиями использования отдельных сервисов. Соглашение может быть изменено Квартплата 24 без какого-либо специального уведомления, новая редакция Соглашения вступает в силу с момента ее размещения в сети интернет по указанному в настоящем абзаце адресу, если иное не предусмотрено новой редакцией Соглашения. Действующая редакция ПС всегда находится на странице по адресу <http://kvp24.ru/about/legal/>.

1.4. Начиная использовать какой-либо сервис/его отдельные функции, либо пройдя процедуру регистрации, Пользователь считается принявшим условия Соглашения в полном объеме, без всяких оговорок и исключений. В случае несогласия Пользователя с какими-либо из положений Соглашения, Пользователь не вправе использовать сервисы Квартплата 24. В случае если со стороны Квартплата 24 были внесены какие-либо изменения в Соглашение в порядке, предусмотренном пунктом 1.3 Соглашения, с которыми Пользователь не согласен, он обязан прекратить использование сервисов Квартплата 24.

2. Регистрация Пользователя. Учетная запись Пользователя

2.1. Для того чтобы воспользоваться некоторыми сервисами Квартплата 24 или некоторыми отдельными функциями сервисов, Пользователю необходимо пройти процедуру регистрации, в результате которой для Пользователя будет создана уникальная учетная запись.

2.2. Для регистрации Пользователь обязуется предоставить достоверную и полную информацию о себе по вопросам, предлагаемым в форме регистрации, и поддерживать эту информацию в актуальном состоянии. Если Пользователь предоставляет неверную информацию или у Квартплата 24 есть основания полагать, что предоставленная Пользователем информация неполна или недостоверна, Квартплата 24 имеет право по своему усмотрению заблокировать либо удалить учетную запись Пользователя и отказать Пользователю в использовании своих сервисов (либо их отдельных функций).

2.3. Персональная информация Пользователя, содержащаяся в учетной записи Пользователя, хранится и обрабатывается Квартплата 24 в соответствии с условиями Политики обработки персональных данных ООО «Квартплата 24» (<http://kvp24.ru/about/legal/>).

2.4. Средства для доступа к учетной записи Пользователя.

2.4.1. При регистрации Пользователь использует логин, предоставленный Квартплата 24, и производит смену временного пароля, предоставленного Квартплата 24, на самостоятельно установленный пароль для дальнейшего доступа к учетной записи. Квартплата 24 вправе устанавливать требования к паролю (длина, допустимые символы и т.д.).

2.5. Пользователь самостоятельно несет ответственность за безопасность (устойчивость к угадыванию) выбранного им пароля для доступа к учетной записи, а также самостоятельно обеспечивает его конфиденциальность. Пользователь самостоятельно несет ответственность за все действия (а также их последствия) в рамках или с использованием сервисов Квартплата 24 под учетной записью Пользователя, включая случаи добровольной передачи Пользователем данных для доступа к учетной записи Пользователя третьим лицам на любых условиях (в том числе по договорам или соглашениям). При этом все действия в рамках или с использованием сервисов Квартплата 24 под учетной записью Пользователя считаются произведенными самим Пользователем, за исключением случаев, когда Пользователь, в порядке, предусмотренном п. 2.7., уведомил Квартплата 24 о несанкционированном доступе к сервисам Квартплата 24 с использованием учетной записи Пользователя.

2.6. Пользователь обязан немедленно уведомить Квартплата 24 о любом случае несанкционированного (не разрешенного Пользователем) доступа к сервисам Квартплата 24 с использованием учетной записи Пользователя. В целях безопасности, Пользователь обязан самостоятельно осуществлять безопасное завершение работы под своей учетной записью (кнопка «Выход») по окончании каждой сессии работы с сервисами Квартплата 24. Квартплата 24 не отвечает за возможную потерю или порчу данных, а также другие последствия любого характера, которые могут произойти из-за нарушения Пользователем положений этой части Соглашения.

2.7. Использование Пользователем своей учетной записи.

2.7.1. Пользователь не вправе воспроизводить, повторять и копировать, продавать и перепродавать, а также использовать для каких-либо коммерческих целей какие-либо части сервисов Квартплата 24 (включая контент, доступный Пользователю посредством сервисов), или доступ к ним, кроме тех случаев, когда Пользователь получил такое разрешение от Квартплата 24, либо когда это прямо предусмотрено пользовательским соглашением какого-либо сервиса в рамках настоящего Соглашения.

2.8. Квартплата 24 вправе заблокировать учетную запись Пользователя, а также запретить доступ с использованием какой-либо учетной записи к определенным сервисам Квартплата 24, и удалить любой контент без объяснения причин, в том числе в случае нарушения Пользователем условий Соглашения или условий иных документов, предусмотренных п. 1.3. Соглашения, а также в случае неиспользования соответствующего сервиса.

3. Общие положения об использовании и хранении

3.1. Квартплата 24 вправе посылать Пользователю сообщения информационного и рекламного характера посредством электронной почты, мобильной и стационарной связи, приложений и ПО для обмена сообщениями, и иными способами.

3.2. Квартплата 24 вправе осуществлять звонки (голосовые вызовы) Пользователю с целью передачи сообщений информационного и рекламного характера посредством мобильной и стационарной связи, приложений и ПО для совершения звонков, и иными способами.

3.3. Пользователь в соответствии с ч. 1 ст. 18 Федерального закона «О рекламе» дает свое согласие на получение сообщений рекламного характера. Пользователь вправе отказаться от получения сообщений рекламного характера, если это предусмотрено функционалом и условиями сервиса, в рамках которого или в связи с которым пользователем были получены сообщения рекламного характера.

4. Контент Пользователя

4.1. Пользователь самостоятельно несет ответственность за соответствие содержания размещаемого Пользователем контента требованиям действующего законодательства, включая ответственность перед третьими лицами в случаях, когда размещение Пользователем того или иного контента или содержание контента нарушает права и законные интересы третьих лиц, в том числе личные неимущественные права авторов, иные интеллектуальные права третьих лиц, и/или посягает на принадлежащие им нематериальные блага.

4.2. Пользователь признает и соглашается с тем, что Квартплата 24 не обязана просматривать контент любого вида, размещаемый и/или распространяемый Пользователем посредством сервисов Квартплата 24, а также то, что Квартплата 24 имеет право (но не обязанность) по своему усмотрению отказать Пользователю в размещении и/или распространении им контента или удалить любой контент, который доступен посредством сервисов Квартплата 24. Пользователь осознает и согласен с тем, что он должен самостоятельно оценивать все риски, связанные с использованием контента, включая оценку надежности, полноты или полезности этого контента.

5. Условия использования сервисов Квартплата 24

5.1. Пользователь самостоятельно несет ответственность перед третьими лицами за свои действия, связанные с использованием Сервиса, в том числе, если такие действия приведут к нарушению прав и законных интересов третьих лиц, а также за соблюдение законодательства при использовании Сервиса.

5.2. При использовании сервисов Квартплата 24 Пользователь не вправе:

5.2.1. загружать, посылать, передавать или любым другим способом размещать и/или распространять контент, который является незаконным, вредоносным, клеветническим, оскорбляет нравственность, демонстрирует (или является пропагандой) насилия и жестокости, нарушает права интеллектуальной собственности, пропагандирует ненависть и/или дискриминацию людей по расовому, этническому, половому, религиозному, социальному признакам, содержит оскорбления в адрес каких-либо лиц или организаций, содержит элементы (или является пропагандой) порнографии, детской эротики, представляет собой рекламу (или является пропагандой) услуг сексуального характера (в том числе под видом иных услуг), разъясняет порядок изготовления, применения или иного использования наркотических веществ или их аналогов, взрывчатых веществ или иного оружия. Указанный

перечень не является исчерпывающим и подлежит расширенному толкованию с учетом действующего законодательства и/или судебной практики;

5.2.2. нарушать права третьих лиц, в том числе несовершеннолетних лиц и/или причинять им вред в любой форме;

5.2.3. выдавать себя за другого человека или представителя организации и/или сообщества без достаточных на то прав, в том числе за сотрудников Квартплата 24, а также применять любые другие формы и способы незаконного представительства других лиц в сети, а также вводить пользователей или Квартплата 24 в заблуждение относительно свойств и характеристик каких-либо субъектов или объектов;

5.2.4. загружать, посылать, передавать или любым другим способом размещать и/или распространять контент, при отсутствии прав на такие действия согласно законодательству или каким-либо договорным отношениям;

5.2.5. загружать, посылать, передавать или любым другим способом размещать и/или распространять не разрешенную специальным образом рекламную информацию, спам (в том числе и поисковый), списки чужих адресов электронной почты, схемы «пирамид», многоуровневого (сетевое) маркетинга (MLM), системы интернет-заработка и e-mail-бизнесов, «письма счастья», а также использовать сервисы Квартплата 24 для участия в этих мероприятиях;

5.2.6. загружать, посылать, передавать или любым другим способом размещать и/или распространять какие-либо материалы, содержащие вирусы или другие компьютерные коды, файлы или программы, предназначенные для нарушения, уничтожения либо ограничения функциональности любого компьютерного или телекоммуникационного оборудования или программ, для осуществления несанкционированного доступа, а также серийные номера к коммерческим программным продуктам и программы для их генерации, логины, пароли и прочие средства для получения несанкционированного доступа к платным ресурсам в интернете, а также размещения ссылок на вышеуказанную информацию;

5.2.7. несанкционированно собирать и хранить персональные данные других лиц;

5.2.8. нарушать нормальную работу веб-сайтов и сервисов Квартплата 24;

5.2.9. содействовать действиям, направленным на нарушение ограничений и запретов, налагаемых Соглашением;

5.2.10. другим образом нарушать нормы законодательства.

6. Исключительные права на содержание сервисов и контент

6.1. Все объекты, доступные при помощи сервисов Квартплата 24, в том числе элементы дизайна, текст, графические изображения, иллюстрации, видео, программы для ЭВМ, базы данных, и другие объекты (далее – содержание сервисов), а также любой контент, размещенный на сервисах Квартплата 24, являются объектами исключительных прав Квартплата 24, Пользователей и других правообладателей, исходя из общепринятого законодательного регулирования прав на такие объекты.

6.2. Использование контента, а также каких-либо иных элементов сервисов возможно только в рамках функционала, предлагаемого тем или иным сервисом. Никакие элементы содержания сервисов Квартплата 24, а также любой контент, размещенный на сервисах Квартплата 24, не могут быть использованы иным образом без предварительного разрешения правообладателя. Под использованием подразумеваются, в том числе:

воспроизведение, копирование, переработка, распространение на любой основе, отображение во фрейме и т.д. Исключения составляют случаи, прямо предусмотренные законодательством РФ или условиями использования того или иного сервиса Квартплата 24. Использование Пользователем элементов содержания сервисов, а также любого контента для личного некоммерческого использования, допускается при условии сохранения всех знаков охраны авторского права, смежных прав, товарных знаков, других уведомлений об авторстве, сохранения имени (или псевдонима) автора/наименования правообладателя в неизменном виде, сохранении соответствующего объекта в неизменном виде. Исключения составляют случаи, прямо предусмотренные законодательством РФ или пользовательскими соглашениями того или иного сервиса Квартплата 24.

7. Сайты и контент третьих лиц

7.1. Сервисы Квартплата 24 могут содержать ссылки на другие сайты в сети интернет (сайты третьих лиц). Указанные третьи лица и их контент не проверяются Квартплата 24 на соответствие тем или иным требованиям (достоверности, полноты, законности и т.п.). Квартплата 24 не несет ответственность за любую информацию, материалы, размещенные на сайтах третьих лиц, к которым Пользователь получает доступ с использованием сервисов, в том числе, за любые мнения или утверждения, выраженные на сайтах третьих лиц, рекламу и т.п., а также за доступность таких сайтов или контента и последствия их использования Пользователем.

7.2. Ссылка (в любой форме) на любой сайт, продукт, услугу, любую информацию коммерческого или некоммерческого характера, размещенная на Сайте, не является одобрением или рекомендацией данных продуктов (услуг, деятельности) со стороны Квартплата 24, за исключением случаев, когда на это прямо указывается на ресурсах Квартплата 24.

8. Реклама на сервисах Квартплата 24

8.1. Квартплата 24 несет ответственность за рекламу, размещенную ею на сервисах Квартплата 24, в пределах, установленных законодательством РФ.

9. Отсутствие гарантий, ограничение ответственности

9.1. Пользователь использует сервисы Квартплата 24 на свой собственный риск. Сервисы предоставляются «как есть». Квартплата 24 не принимает на себя никакой ответственности, в том числе за соответствие сервисов целям Пользователя;

9.2. Квартплата 24 не гарантирует, что: сервисы соответствуют/будут соответствовать требованиям Пользователя; сервисы будут предоставляться непрерывно, быстро, надежно и без ошибок; результаты, которые могут быть получены с использованием сервисов, будут точными и надежными и могут использоваться для каких-либо целей или в каком-либо качестве (например, для установления и/или подтверждения каких-либо фактов); качество какого-либо продукта, услуги, информации и пр., полученных с использованием сервисов, будет соответствовать ожиданиям Пользователя;

9.3. Любые информацию и/или материалы (в том числе загружаемое ПО, письма, какие-либо инструкции и руководства к действию и т.д.), доступ к которым Пользователь получает с использованием сервисов Квартплата 24, Пользователь может использовать на свой собственный страх и риск и самостоятельно несет ответственность за возможные последствия использования указанных информации и/или материалов, в том числе за ущерб, который это может причинить компьютеру Пользователя или третьим лицам, за потерю данных или любой другой вред;

9.4. Квартплата 24 не несет ответственности за любые виды ущерба и/или убытков, произошедших вследствие использования Пользователем сервисов Квартплата 24 или отдельных частей/функций сервисов;

10. Иные положения

10.1. Настоящее Соглашение представляет собой договор между Пользователем и Квартплата 24 относительно порядка использования сервисов и заменяет собой все предыдущие соглашения между Пользователем и Квартплата 24.

10.2. Настоящее Соглашение регулируется и толкуется в соответствии с законодательством Российской Федерации. Вопросы, не урегулированные настоящим Соглашением, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации. При этом Пользователь соглашается, что в случае судебного разбирательства, все споры в рамках настоящего Соглашения, или связанные с настоящим Соглашением, или связанные с использованием сервисов Квартплата 24, разрешаются в суде по месту нахождения Квартплата 24. Все возможные споры, вытекающие из отношений, регулируемых настоящим Соглашением, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, по нормам российского права. Везде по тексту настоящего Соглашения, если явно не указано иное, под термином «законодательство» понимается как законодательство Российской Федерации, так и законодательство места пребывания Пользователя.

10.3. Ввиду безвозмездности услуг, оказываемых в рамках настоящего Соглашения, нормы о защите прав потребителей, предусмотренные законодательством Российской Федерации, не могут быть применимыми к отношениям между Пользователем и Квартплата 24.

10.4. Если по тем или иным причинам одно или несколько положений настоящего Соглашения будут признаны недействительными или не имеющими юридической силы, это не оказывает влияния на действительность или применимость остальных положений Соглашения.

10.5. Бездействие со стороны Квартплата 24 в случае нарушения Пользователем либо иными пользователями положений Соглашений не лишает Квартплата 24 права предпринять соответствующие действия в защиту своих интересов позднее, а также не означает отказа Квартплата 24 от своих прав в случае совершения в последующем подобных либо сходных нарушений.

Дата публикации 25.08.2017 г.

Предыдущая версия документа: отсутствует